

EN BREVE

Iberdrola abre 14 nuevos puntos de atención al cliente

La apertura de estas nuevas instalaciones se enmarca dentro de la reestructuración de los canales de atención al cliente que está llevando a cabo la compañía para encarar la completa liberalización del mercado eléctrico, tras la desaparición de las tarifas integrales.

INAUGURACIÓN

Séptimo vivero de empresas de Cámara

La Cámara de Valencia cuenta con un nuevo Vivero de Empresas: el de Paterna. Con éste último son ya siete los Viveros que tiene en marcha la Cámara en la provincia.



Trabajo revisa el ERE presentado por Ford en la Comunitat

La revisión acuerda rebajar los trabajadores afectados un 73,3%, de 1.100 a 294. Se mantiene el carácter rotatorio del expediente de regulación de empleo de la compañía que garantiza el mantenimiento de los puestos de trabajo. La próxima revisión se realizará en septiembre de este año.

Expedición a Turquía de siete empresas de la mano del IVEX

Siete empresas de ingeniería, construcción y servicios participarán en una misión a Turquía organizada por IVEX para asistir a la Jornada de Partenariado Multilateral diseñada por el ICEX y la Oficina Económica y Comercial de la Embajada de España en Ankara, con el objetivo de ayudar a estas firmas a introducirse en el mercado turco.

Indo aprueba sus cuentas anuales y fabrica para McLaren

La Junta de Accionistas de Indo ha aprobado las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2008. Además la multinacional española y la firma inglesa se unen para lanzar al mercado una revolucionaria línea de gafas. Para Indo supone un paso más en su apuesta por ofrecer al usuario gafas de alto valor añadido.

Attiquis emprende en franquicia la conquista del mercado nacional

LA FIRMA ALICANTINA ESTÁ ESPECIALIZADA EN LA ADMINISTRACIÓN DE FINCAS

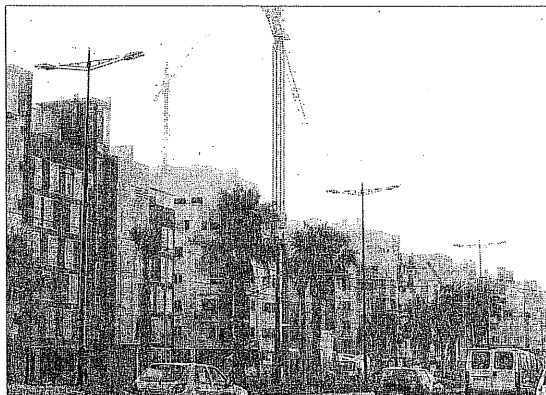
E. Peña Cervelló - elena@empresayfinanzas.com

El mercado inmobiliario está de capa caída. Pero siguen habiendo intepidos emprendedores que deciden seguir adelante, innovando su concepto de negocio. Este es el caso de Attiquis, una consultora alicantina especializada en la administración de fincas.

La compañía ha decidido iniciar una etapa de expansión por todo el territorio nacional a través del modelo de negocio de la franquicia. Para este 2009 tiene prevista la apertura de 5 oficinas bajo este sistema. El objetivo a largo plazo es el posicionamiento a nivel español con una fuerte red de franquicias. "Vivimos una situación en la cual es el momento de posicionarnos en el mercado y conseguir una ventaja competitiva respecto a las otras marcas", explica para Empresa y Finanzas José Luis Fernández, director de franquicia de la empresa. "En este tipo de escenarios en el cual la tasa de desempleo sigue creciendo, el modelo de la franquicia es una de las opciones más demandadas como fórmula para el autoempleo, así como rentable".

Si usted empresario y se decide por esta fórmula de negocio ha de saber que la inversión inicial para instalar una franquicia Attiquis es de 28.000 euros en oficinas a pie de calle o entresuelo con un mínimo de 40 metros cuadrados, en aquellas poblaciones que tengan más de 50.000 habitantes.

"Son momentos difíciles para tomar cualquier tipo de decisión que conlleve alguna inversión. Pero por suerte podemos decir que en este tipo de



Attiquis es una empresa alicantina especializada en la administración de fincas.

La empresa se caracteriza por ofrecer un servicio integral, riguroso y transparente basado en la innovación

Attiquis pretende expandirse por toda la Península con una red de 50 oficinas. Para 2009 su objetivo son 5 franquicias

modelo de negocio que ofrecemos no afectan las fluctuaciones del mercado"; continúa comentando Fernández, "nuestras previsiones son inicialmente abrir alrededor de cinco oficinas, al final de año, pero debido a la gran demanda de solicitudes de información que estamos recibiendo, creemos que fácilmente se van a superar estas expectativas".

Servicio integral

La compañía administradora de fincas se ha marcado como objetivo para sus clientes el otorgarles un servicio integral caracterizado por su rigurosidad, su transparencia y su innovación. Según ellos, algo que es posible gracias a la capacidad que tiene la empresa de adaptarse a las necesida-

LA EMPRESA

Nombre: Attiquis
Presidente: Ramón Garrigos Buffrom
Dtor. gral.: Yolanda Medina Galindo
Nº empleados: -
Facturación: -
Descripción: consultoría alicantina dedicada a la administración de fincas con proyección nacional a través de una red de franquicias.

CONTACTO

Dirección: Avda. Marineros 7 Local 6
 03570 Villajoyosa (Alicante)
Teléfono: 966 112 250
Fax: 965 861 649
web: www.attiquis.com
e-mail: info@attiquis.com

des que surgen a diario en los inmuebles, "hemos optado por ofrecer unos servicios verdaderamente especializados, y donde únicamente, nos dedicaremos a administrar y gestionar inmuebles. Con ello conseguiremos poder ofrecer a nuestros franquiciados una serie de servicios centralizados que les permitirá dedicar más tiempo al trato con el cliente final".

A lo que además añade el director de la franquicia de empresa, "Tenemos acuerdos con distintas zonas de la península como pueden ser las principales ciudades, Madrid, Barcelona, Valencia, así como en el sur del país. Deseamos contar con verdaderos profesionales, y vamos a estudiar detalladamente todas las candidaturas".

La cooperativa Consum crea puestos de trabajo

La mayor cooperativa del arco mediterráneo sigue haciéndose más grande. Recientemente acaba de abrir dos nuevos supermercados en l'Alcúdia de Crespins y Villarreal, respectivamente. Estas aperturas suponen la creación de 50 puestos de trabajo directo.

El primero de ellos tiene 1.290 m² de exposición para venta y gran superficie de aparcamiento. El segundo, por su parte, cuenta con 1.542 m². Ambos ofrecen secciones de 'venta personalizada' y servicio de pescadería. Todo ello en horario continuado.

Además, estos dos nuevos centros son totalmente respetuosos con el medio ambiente, siendo calificados de 'Eco Eficientes' por parte de la empresa. Con estos dos nuevos establecimientos ya son once las instalaciones que tiene la enseña bajo la bandera de la ecoeficiencia.

Su característica principal es la amplia oferta de medidas de eficiencia energética con la que cuenta co-

L'Alcúdia de Crespins y Villarreal son las poblaciones elegidas para la apertura de estos supermercados 'Eco Eficientes'

mo, por ejemplo, la regulación automática del funcionamiento de los frigoríficos de acuerdo a temperatura ambiente o las puertas de cristal en la sección de fríos y congelados.

Pero no ahí no acaba la cosa, estos centros también cuentan con sistemas de iluminación de bajo consumo. Con todo ello, la cooperativa reduce hasta un 25% su consumo. Esto sólo es el principio del consumo responsable de energía que pretende Consum ya que prevé que en dos años todos sus centros sean Eco Eficientes.

Primer Grupo cambia de estrategia comercial

La corporación inmobiliaria Primer Grupo ha decidido retomar a su estrategia de permuta como una opción de negocio para estos momentos. La empresa líder en servicios inmobiliarios ha tomado esta decisión basándose en un minucioso estudio de la ley de la oferta y la demanda del sector.

De dicho análisis se destaca que actualmente sí que existe demanda del problema es el acceso a la financiación lo que impide dar salida a la oferta que se tiene, quedando ésta acumulada en stock.

La fórmula de la permuta que han decidido retomar es la más antigua. Utilizada desde los albores de la civilización para transmitir la propiedad de las cosas, permite al demandante cambiar una vivienda que ya no necesita por un inmueble que no tiene y que sí necesita. Con ello, además, se reduce la dependencia de las entidades financieras

LA DECLARACIÓN



"La permuta daría mucha salida a la demanda existente"

Según Rafael Marco, director general de Primer Grupo: "un 10% de las operaciones que actualmente están a la espera de una compra-venta podría resolverse con esta fórmula. En momentos como el actual es en los que la innovación y el ingenio pueden ofrecer salidas rentables a la medida de las necesidades de los clientes".